

‘T RAODHOES

Jaarverslag 2024



April 2025

Voorwoord

"Waat vluug den tiëd, waat vluug den tiëd!" Deze bekende regel uit een groot Venloos revue-lied blijft treffend en tijdloos. Het jaar 2024 ligt alweer achter ons en voor mij kenmerkt het zich vooral door de grote stappen die zijn gezet in het centrum van Blerick.

Ruim 15 jaar na de oplevering van fase 1 van het Centrumplan Blerick is er een belangrijke mijlpaal bereikt met de (ver)bouw van alle plannen aan het Laurentiusplein en het Carlyplein. Deze ontwikkelingen brengen niet alleen een vernieuwd supermarktconcept met zich mee, maar ook een modernisering van het retailaanbod. Ik heb groot respect voor de volhardende initiatiefnemers en ondernemers die hier hun schouders onder hebben gezet.

Als alles volgens plan verloopt, wordt in 2025 een volgende belangrijke stap gezet met de herinrichting van de pleinen en het straatbeeld in het centrum van Blerick. Dit zal bijdragen aan een fietsvriendelijkere omgeving en een autoluw karakter van de Pontanusstraat en de Antoniusstraat. Kortom, Blerick krijgt de kans zich verder te ontwikkelen tot een bruisend horeca- en winkelgebied.

De wereld om ons heen is onrustiger dan ooit. De invloed van grootmachten zoals Amerika, Rusland en China is aanzienlijk en buiten onze invloedssfeer. Tegelijkertijd staan we voor ongekennde uitdagingen in de gezondheids- en ouderenzorg, waarbij steeds meer een beroep wordt gedaan op de samenleving en op elkaar. Verbinding en samenwerking worden belangrijker dan ooit; sociale cohesie is essentieel.

In deze veranderende wereld speelt 't Raodhoes een maatschappelijke rol. Als verbinder en faciliterende partner heb ik de ambitie om hierin een voortrekkersrol te vervullen. Het verenigingsleven is cruciaal in onze samenleving: het voorkomt eenzaamheid en draagt bij aan vriendschappen en levensvreugde. Hierdoor lijken de glazen weer halfvol in plaats van halfleeg. Daarom blijf ik me inzetten tegen de bezuinigingen van de overheid en zal ik, waar mogelijk, faciliterend ondersteunen en initiatieven een warm hart toedragen.

Gelukkig erkent de gemeente het belang van 't Raodhoes en onderschrijft zij de noodzaak van een stabiele en toekomstbestendige organisatie. Dankzij gemeentelijke steun en subsidies kan ik vanaf 2025 de noodzakelijke verduurzaming en het achterstallige onderhoud oppakken en daarmee de continuïteit waarborgen. Naast de ambtelijke steun heeft ook de veerkracht van het bestuur en management, met een sterke vechtersmentaliteit, na jaren van argumenteren en discussiëren zijn vruchten afgeworpen. Wederom een groot compliment waard.

De zakelijke markt heeft zich in 2024 gedeeltelijk hersteld. Ik zag een toename in activiteiten en reserveringen, hoewel de budgetten voor horeca-uitgaven lager bleven. Dit leidde tot een grotere personeelsinzet en hogere kosten, zonder een evenredige stijging in horeca-omzet. Toch zie ik opnieuw een groei in terugkerende incidentele huurders die zeer tevreden zijn over onze service, locatie en horeca.

Een belangrijke ontwikkeling in 2024 was de verhuizing van de bibliotheek van Blerick naar de eerste etage van 't Raodhoes. Dit heeft gezorgd voor extra levendigheid en bezoekersstromen. De bibliotheek past perfect binnen de sociaal-maatschappelijke context van 't Raodhoes en ik ben dan ook zeer positief over deze samenwerking. Verder in dit jaarverslag ga ik hier uitgebreider op in.

Voor 2025 staan diverse uitdagingen op het programma. De agenda is goed gevuld en ook op cultureel vlak zijn er veelbelovende initiatieven. Mooie voorstellingen, zoals die van Greuzele, Flarussen en Sidera, worden op de planken gebracht. Daarnaast wordt op korte termijn een doorgang gerealiseerd tussen café De Paerdskoel en de Brasserie van 't Raodhoes. Hierdoor wordt een authentiek bruin café toegevoegd aan 't Raodhoes en behouden voor Blerick.

Kortom, ik bruis van energie en enthousiasme en kijk met vertrouwen naar de toekomst.

Hay Wilders
Directeur
't Raodhoes BV

Terugblik op 2024

Het jaar 2024 was opnieuw een bewogen jaar, maar vooral een jaar waarin 't Raodhoes veel positieve ontwikkelingen mocht zien. Voordat enkele belangrijke projecten, samenwerkingen en activiteiten worden toegelicht, volgt een korte terugblik op een aantal noemenswaardige momenten, zonder daarbij volledig te willen of kunnen zijn.

Noemenswaardige activiteiten en evenementen in 2024

Eerste kwartaal

Op 5 januari 2024 vond de feestelijke opening van de Blerickse bibliotheek plaats. Deze drukbezochte bijeenkomst trok een divers publiek, waaronder genodigden en sprekers. Ook veel nieuwsgierige inwoners van Blerick kwamen een kijkje nemen, wat de betrokkenheid vanuit de gemeenschap onderstreepte. Een van de hoogtepunten was de lezing van de bekende Venlonaar Sef Derckx. Hij gaf een boeiende historische presentatie over de geschiedenis van de bibliotheek en benoemde de terugkeer van “de Bieb” naar 't Raodhoes als een prachtige ontwikkeling. Hij noemde de bibliotheek zelfs “de parel van Blerick”, een titel die deze nieuwe aanwinst volledig verdient.



Vol trots wordt gerefereerd aan de drukbezochte Raodsgaevers nieuwjaarsbijeenkomst, die muzikaal werd opgeluisterd door Sef Thissen en Egbert Derix met het speciale concert “Wandern.”

De vastelaovend kende zijn traditionele start met een sfeervolle en goed bezochte Swaree, waar het nieuwe trio werd gepresenteerd aan de Blerickse gemeenschap. Tijdens het Prinsenontbijt de volgende ochtend werd een speciale “kerboetbakker” door Omroep Venlo gespot en vastgelegd. De gebruikelijke evenementen van VG de Wortelepin, voor jong en oud, vervolgden het vastelaovesprogramma. Zonder de andere evenementen tekort te doen, blijven vooral het Groët Gala en de vastelaoveszondag met de Groëte optocht in het geheugen gegrift.

Ook de in eigen beheer georganiseerde evenementen, zoals Galdere, Truuje (inclusief schranse), en het programma van Bliërick Blief Binne (met Saupknabbe uit Zwitserland!), hebben een onuitwisbare indruk achtergelaten. Dat de zondag al vroeg begint in 't Raodhoes met drie optochtgroepen die het gebouw als “smincklokatie” gebruiken, kenmerkt 't Raodhoes als de vastelaoveshoeskamer van Bliërick.

Tot en met maart vonden daarnaast de volgende noemenswaardige bijeenkomsten en evenementen plaats:

- Het symposium van Fontys en University Maastricht in samenwerking met de gemeente Venlo.
- Diverse bijeenkomsten van de bibliotheek, waaronder een kindervoorstelling en voorleesactiviteiten (zie verderop in het jaarverslag meer over de samenwerking met Bibliotheek Blerick).
- De start van het Nieuw Talent Orkest (NTO) van Harmonie St. Caecilia.

Vanuit sociaal oogpunt is het vermeldenswaardig dat 't Raodhoes dient als ontmoetingsruimte voor ouderen en senioren. De maandelijkse inloopbijeenkomsten van de Katholieke Vrouwen Gilde (KVG) benadrukken deze belangrijke functie.

Tweede kwartaal

Het tweede kwartaal startte op Eerste Paasdag, waarbij diverse gasten in onze Brasserie genoten van een feestelijke PaasDinch. Naast de activiteiten van onze vaste huurders, een mooie mix van verenigingen en bedrijven, mochten we een aantal bijzondere (culturele) evenementen en bijeenkomsten faciliteren.

Een van de hoogtepunten was de uitvoering “Nine” van theatergroep Sidera. Daarnaast vond in samenwerking met de gemeente Venlo de IKS Dance Battle plaats, een evenement dat jong talent een podium bood. Ook de door Kerobei georganiseerde beleidsdagen zijn het vermelden waard. Tijdens deze interactieve bijeenkomsten werden toekomstbestendige keuzes gemaakt via plenaire en sub-sessies, een inspirerende aanpak.

In het weekend van 24 en 25 mei vond voor de eerste keer het “Dörpsgeneete” plaats. Dit unieke culinaire evenement bracht restaurants uit Blerick, Hout-Blerick, Boekend en Baarlo samen, met een knipoog naar het beroemde Maastrichtse “Preuvenement”. Het evenement bood niet alleen een kans om de regio te presenteren, maar ook om onze Brasserie Gooije Raod in de schijnwerpers te zetten.

Op 7 juni werd in samenwerking met het Blariacum College het Vibezz 2024-evenement georganiseerd in de grote zaal en verschillende kleinere zalen. Dit was een muzikaal evenement vol jamsessies en optredens, een feest voor muzikliefhebbers.

Juni stond culinair in het teken van het witte goud: asperges. Met de komst van onze ervaren chef-kok Harold werden twee succesvolle culinaire avonden georganiseerd. De Raodsgaevers Asperge Adieu-avond bleek een groot succes, evenals de drukbezochte aspergethema-avond met ruim 100 gasten. Deze thema-avonden, waarbij Wijnhuis Blerick zorgdroeg voor de bijpassende wijnen, hebben een trend gezet die we graag voortzetten in de toekomst.



Eind juni, tijdens het EK voetbal, liet het altijd creatieve Groët Venloos Vastelaovesgezelschap De 3-kes zich inspireren tot het organiseren van een succesvolle Toep-EK avond, waarbij sport en gezelligheid op unieke wijze werden gecombineerd."

Derde kwartaal

Het derde kwartaal staat bekend als het vakantie-kwartaal. Al enkele jaren faciliteert 't Raodhoes de schoolverlatersmusical van groep 8 van de Titus Brandsmaschool. Het is onze ambitie om dit in de toekomst ook voor andere scholen mogelijk te maken. Wij hopen stiekem dat de gemeente Venlo deze onvergetelijke voorstellingen, die van grote waarde zijn voor zowel de leerlingen als hun (groot)ouders, in de toekomst met een culturele bijdrage wil ondersteunen. Dit zou het toegankelijk maken voor alle scholen in de regio.

Vlak voor de start van de zomervakantie staat traditiegetrouw de Hertelikke Aovend van Drumfanfare De Blerickse Herten op het programma. Dit culinaire en muzikale evenement op het Antoniusplein biedt circa 260 gasten de kans om te genieten van heerlijke hapjes en drankjes, omlijst door de klanken van lokaal talent. Het evenement wordt al jaren door velen bestempeld als een "Viva Classic in ut zoor," een avond van puur genieten van amateurmuziek op hoog niveau.



In september is het moment aangebroken dat iedereen terugkeert van een welverdiende vakantie. Gedurende deze periode hebben veel creatievelingen de tijd genomen om zich alvast bezig te houden met de eerste *vastelaoveskriebels*. Dit is van groot belang, want begin september vindt de informele aftrap van de *vastelaovend* plaats. Dit gebeurt tijdens de traditionele Liedjesaovend van de *VG de Wortelepín*, waar de voorselectie en uiteindelijk de selectie van de winnende vastelaovesliedjes plaatsvinden.

4^e kwartaal

Het vierde kwartaal begint sportief met het evenement "Bridge to Bridge", een traditionele run georganiseerd door Orion, die jaarlijks door vele sportievelingen wordt gelopen.

Eind oktober en begin november staat het inmiddels bekende en jaarlijkse oktoberfest op de agenda, georganiseerd door vriendenclub de Blierickse Blaagen. Dit evenement vindt sinds 2014 ieder jaar plaats.



Op 11 november vond de officiële aftrap van de "vastelaovend" plaats. Dit jaar was extra bijzonder voor VG de Wortelepín, aangezien zij hun 7x11-jarig jubileum vierden. De traditionele inscheete werd dan ook in dit jubileumjaar voor 't Raodhoes gehouden, in het gezelschap van diverse zusterverenigingen en genodigden.



De maand november stond voor de koren en harmonieën in het teken van de heilige Sint Caecilia. Vaak wordt deze heilige geëerd in combinatie met een concert, waarbij de verenigingsband wordt versterkt. Zowel het Koninklijk Zangkoor Orpheus als Harmonie St. Caecilia omarmen deze traditie.

Op 17 november sprak onze goedheiligman de Blerickse gemeenschap toe vanaf het balkon van 't Raodhoes, waarna menig kinderhart sneller klopte in afwachting van pakjesavond.

Op 1 december herdacht Blerick haar 80-jarige bevrijding (3 december 1944). Naast diverse andere activiteiten werd als hoogtepunt een prachtig uitverkocht concert verzorgd in onze theaterzaal door de Koninklijke Militaire Kapel Johan Willem Friso.

Diverse kerstconcerten en kerstbijeenkomsten werden in dit kwartaal verzorgd. Het jaar werd vol trots afgesloten met twee uitverkochte dinershows, waarbij zowel Bigband Beats & Boogies als het Raodhoes & Brasserie Gooije Raod-team schitterden in muzikale en culinaire passie.

Bezoekers, aantallen en ontwikkelingen:

't Raodhoes blijft zich met trots profileren als “de hoeskamer veur idderein!” Ons doel is niet alleen om verenigingen en maatschappelijke evenementen te faciliteren, maar vooral om gastheer/gastvrouw te zijn voor iedereen. Wij nemen onze sociaal-maatschappelijke verantwoordelijkheid serieus en willen daarnaast uitblinken als een professionele locatie voor horeca, evenementen en vergaderingen.

Op onze website vindt u een overzicht van de verenigingen die ons huis bezoeken en hun thuisbasis in 't Raodhoes hebben. We zijn trots op de mooie bijeenkomsten die we faciliteren en die maatschappelijk impact hebben. Zo denken we bijvoorbeeld aan kerstbijeenkomsten en concerten voor de Zonnebloem, senioren groepen (zoals Maria Regina en andere appartementencomplexen), maar ook bijeenkomsten ter voorkoming van eenzaamheid.

Voor veel bedrijven bieden wij ruimte voor vergaderingen, seminars, trainingen en andere zakelijke bijeenkomsten. Bovendien verzorgen wij regelmatig grotere personeelsfeesten en particuliere evenementen.

Onze horeca, die zeven dagen per week geopend is, biedt een gevarieerd en ambitieus culinair aanbod, inclusief een uitgebreide cocktailkaart die vooral tijdens het terrasseizoen erg populair is.

Kortom, Blerick en 't Raodhoes bruist! Met ons motto “*Als het bij ons niet kan, kan het nergens*” gaan wij elke uitdaging aan en staan wij open voor al uw wensen en ideeën.

Bezoekers

In 2024 werd opnieuw een bezoekersrecord behaald, met maar liefst 165.535 bezoekers die 't Raodhoes wisten te vinden. Hieronder volgt een overzicht van de bezoekoorsprong:

- Aantal bezoekers sociaal-maatschappelijk: **55.258**
- Aantal bezoekers commercieel: **46.482**
- Aantal gasten horeca (Foyer, Brasserie en Terras): **63.795**

Totaal aantal bezoekers Raodhoes: 165.535

Brasserie Gooije Raod

In 2014 heeft 't Raodhoes het voormalige grand café omgevormd tot Brasserie Gooije Raod. Sindsdien is er stap voor stap gewerkt aan de opbouw van een volwaardige restaurantfunctie binnen 't Raodhoes. Gooije Raod is inmiddels uitgegroeid tot een geliefde brasserie met vaste gasten en een uitstekende waardering. Zo heeft de brasserie op TheFork een gemiddelde score van 8,3, opgebouwd uit 350 reacties. De Brasserie is zeven dagen per week geopend voor lunch en vijf avonden per week voor diner.

In 2024 zijn we gestart met het organiseren van thema-avonden, waarbij we de theaterzaal transformeren in een gezellige restauranttuin. Voor 80 tot 120 gasten creëren we een sfeervolle avond rondom verschillende thema's. Naast populaire avonden zoals de asperge- en Italiaanse avond, organiseerden we een succesvolle Wild-avond. Ook een bijzondere “Wereld Draait Door”-avond werd gehouden, waarbij onze medewerkers met een niet-Nederlandse achtergrond hun traditionele thuisgerechten uitlegden. Wijnhuis Blerick was bij alle avonden aanwezig om de bijpassende wijnen toe te lichten. De gasten waardeerden deze all-in avonden met allure zeer positief.

Ook in 2025 staan er weer diverse verrassingen op het programma, waarbij chef-kok Harold Kok (aptoniem) zijn gasten opnieuw zal verrassen met culinaire hoogstandjes.



Bibliotheek

Op 5 januari 2025 werd de feestelijke opening van “de Bieb van Blerick” gevierd. We zijn ontzettend blij met deze nieuwe partner en de samenwerking verloopt uitstekend. De aanwezigheid van de bezoekers zorgt voor de nodige “reuring” in ’t Raodhoes.

Om de zichtbaarheid van de bibliotheek te vergroten, zal naast de theaterentree ook het interieur aangepakt worden. Er is een projectgroep gevormd die samen met de architect zal werken aan de modernisering van de entree en opgang (zie verder in dit verslag). Herkenbaarheid en het gevoel van ‘thuis voelen’ zullen belangrijke thema’s zijn die in het nieuwe interieur terugkomen. Bovendien wordt er ingezet op het creëren van eenheid in het ontwerp.

In 2024 heeft de bibliotheek naar schatting zo’n 24.000 bezoekers ontvangen op de eerste etage, waar de bibliotheek is gevestigd. Daarnaast organiseert de bibliotheek regelmatig bijeenkomsten, trainingen, lezingen en andere evenementen, die door ’t Raodhoes worden gefaciliteerd en indien gewenst van horeca worden voorzien. In 2024 hebben meer dan 3.700 gasten deze door de bibliotheek georganiseerde activiteiten bezocht.

’t Raodhoes: Onderhoud, Verduurzaming en Ontwikkelingen

Als gemeentelijke accommodatie speelt ’t Raodhoes een belangrijke rol die verder reikt dan de directe omgeving, met een aanzienlijke sociale en maatschappelijke impact. De gemeente Venlo is eigenaar van het vastgoed van ’t Raodhoes en is verantwoordelijk voor het groot onderhoud en de verduurzaming van de accommodatie. Een meerjarig onderhoudsplan, opgesteld door Facilicom, bracht de noodzaak aan het licht om achterstallig onderhoud aan te pakken en tegelijkertijd te voldoen aan de verplichte verduurzamingseisen.

Onderhoud en Verbouwing

Het dagelijkse onderhoud van ’t Raodhoes wordt al geruime tijd uitgevoerd door het management van ’t Raodhoes (in opdracht van Stichting De Staay), met het oog op efficiëntie en fiscaal voordeel (btw-aftrek). De stichting ontvangt hiervoor een subsidie voor de onderhoudskosten, en de uitgaven worden verantwoord in de jaarlijks op te leveren jaarstukken. Stichting De Staay is de enige aandeelhouder van ’t Raodhoes BV en heeft een toezichthoudende rol.

Eind 2024 heeft de gemeente een aanvullende subsidie verstrekt. Naast een eenmalige subsidie voor verduurzaming is er ook een structurele jaarlijkse subsidie toegekend voor de uitvoering van het Meerjaren Onderhoudsplan (MJOP) voor de komende 10 jaar. Op deze manier kan ’t Raodhoes BV de instandhouding van het onroerend goed blijven waarborgen.

In reactie op een vooronderzoek, geïnitieerd door de bibliotheek Venlo, werd een voorstel ingediend om de toegankelijkheid van de theater- en bibliotheekentree te verbeteren. Dit heeft geresulteerd in een eenmalige subsidie, waarmee de projectgroep (bestaande uit de directie en het bestuur van 't Raodhoes, de architect en het management van de bibliotheek) de verbouwing is gaan initiëren. De verwachting is dat deze verbeteringen voor het einde van 2025 gerealiseerd zullen zijn.

Verbouwing entree



oud naar nieuw



Toegankelijkheid & Uitstraling

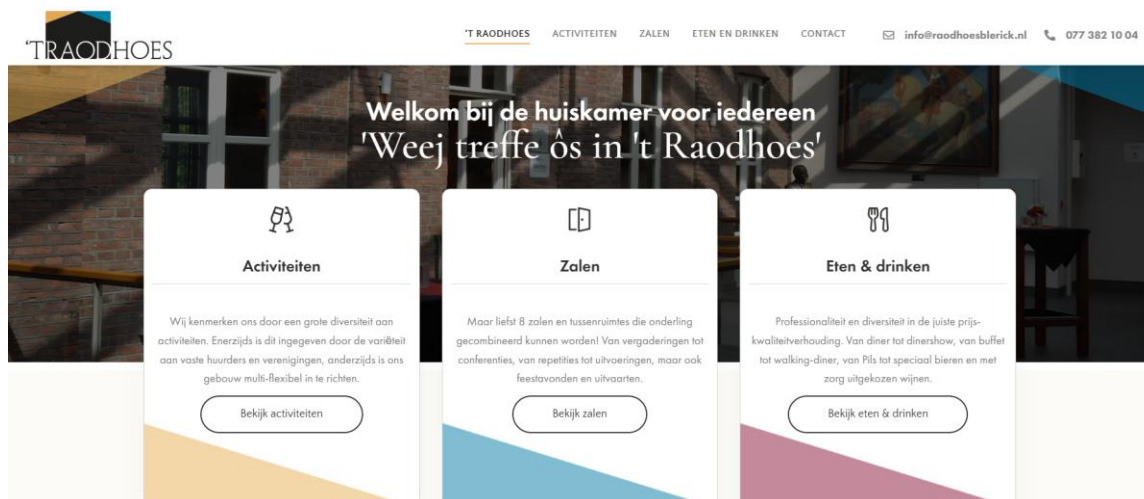
Eind 2024 heeft de gemeente een subsidie verstrekt om de toegankelijkheid van de theaterentree te verbeteren. Het doel van deze verbetering is om de entree zowel zichtbaarder als uitnodigender te maken. Het thema van het project is dan ook duidelijk: een toegankelijker, gastvrijer en aantrekkelijker uiterlijk voor bezoekers, waardoor iedereen zich welkom voelt bij 't Raodhoes.

Verduurzaming

In verband met de noodzakelijke vervanging van de verwarmingsketels is er een plan ontwikkeld om dit te combineren met de verplichte verduurzaming van 't Raodhoes. In 2025 zal er een ingrijpende ombouw en aanpassing van het energiesysteem plaatsvinden. Dit omvat de installatie van een hybride verwarmingssysteem, de vervanging van het besturingssysteem, en de plaatsing van zonnepanelen. Deze maatregelen zijn niet alleen gericht op het verhogen van de energie-efficiëntie en het comfort, maar moeten ook bijdragen aan een aanzienlijke besparing op de energiekosten, waarmee de investering op middellange termijn kan worden terugverdiend.

Nieuwe website

In 2024 hebben we onze nieuwe website gelanceerd. De site is eigentijds, transparant en toegankelijk, met dynamische beelden die de sfeer van 't Raodhoes weerspiegelen. Bezoek onze website op www.raodhoesblierick.nl en laat je verrassen door alles wat wij te bieden hebben.



CBR

In 2024 mochten we meer dan 28.000 bezoekers verwelkomen voor de CBR-examens, wat een aanzienlijk deel uitmaakt van de commerciële bezoekers die we eerder hebben genoemd. Onlangs heeft het CBR het aflopende contract met één jaar verlengd, tot 31 december 2026.

Landelijk is het CBR bezig met een herstructurering, waarbij centralisatie een belangrijke factor is. Daarnaast is de koppeling tussen de locaties voor praktijk- en theorie-examens opgeheven. Het CBR heeft aangegeven zeer tevreden te zijn over de CBR-locatie in 't Raodhoes. In 2025 zal een beslissing worden genomen over de theorielocaties (vestigingssteden) en het zal dan ook duidelijk worden of de theorie-examens na 31 december 2026 in Venlo zullen blijven.

Personeel en Organisatie

't Raodhoes heeft in de afgelopen decennia een stabiele personeelssamenstelling en organisatiestructuur opgebouwd. Een belangrijk kenmerk hiervan zijn de korte lijnen binnen de organisatie, wat van essentieel belang is gezien de uitgebreide openingstijden en de diversiteit aan activiteiten, huurders en gebruikers. Het vermogen om snel te schakelen en adequaat te handelen is noodzakelijk, waarbij de interne communicatie en flexibiliteit van elke medewerker van groot belang zijn. Geen dag is hetzelfde, maar juist deze variëteit maakt het werk afwisselend en uitdagend.

Hieronder vindt u een overzicht van de personeelsformatie per 31 december 2024.

Personeelsformatie 't Raodhoes	december 2024
In fte's	
Directie	1,00
Financiën/P&O	0,84
Officemanagement	0,84
Bedrijfsleider	1,00
Horeca 'vaste bezetting'	4,37
Horeca en keuken 'oproepkracht' gemiddeld:	2,73
Keuken vast	3,41
Leerling horeca/keuken	1,00
totaal	15,19

De inzet van oproepkrachten bij 't Raodhoes varieert sterk, afhankelijk van het seizoen, evenementen en reserveringen. Hierdoor kan er op piekmomenten een beroep worden gedaan op ongeveer tien flexibele krachten. Bij grotere evenementen kan, indien nodig, de inzet van horecamedewerkers via uitzendbedrijven worden vergroot om de nodige flexibiliteit te waarborgen.

't Raodhoes is een besloten vennootschap (BV) met een directeur in loondienst. De enige aandeelhouder van de BV is Stichting De Staaïj, die wordt bestuurd door een groep vrijwilligers die fungeren als "bestuur op afstand". De dagelijkse leiding van de organisatie ligt bij de directeur van de BV.

Door de ruime openingstijden en het aantal FTE's (inclusief oproepkrachten) beschikt 't Raodhoes gemiddeld over 600 beschikbare uren per week. Wanneer dit aantal wordt gedeeld door de reguliere openingsuren (110), betekent dit dat er gemiddeld 5,5 medewerkers per uur aan het werk zijn.

Na aftrek van de noodzakelijke managementwerkzaamheden blijven er gemiddeld 4 FTE's per uur actief in de horeca en keuken. Dit onderstreept de efficiëntie en professionaliteit van de organisatie, vooral gezien de complexiteit en omvang van de locatie, die anders wellicht anders zou doen vermoeden.

Naast de vaste medewerkers heeft 't Raodhoes drie vaste vrijwilligers die zich bezighouden met productionele en facilitaire taken met betrekking tot verhuur en eigen activiteiten. Bovendien worden vrijwilligers van sociaal-maatschappelijke en sociaal-culturele huurders en verenigingen ingezet bij bepaalde activiteiten.

Leerbedrijf

't Raodhoes is officieel erkend als leerbedrijf en beschikt momenteel over zes gekwalificeerde leermeesters. We werken samen met diverse opleidingsinstituten, waaronder Gilde Opleidingen, het Summa College, De Rooi Pannen, 't Wildveld en Foodlab Limburg.

In 2024 hebben we stage- en werkplekken geboden aan zes leerlingen. We zijn trots op de mogelijkheid om, samen met onze leermeesters, een waardevolle bijdrage te leveren aan het opleiden en inspireren van toekomstige horecatalenten.



Doelstelling

't Raodhoes heeft als doel om bezoekers en medewerkers te inspireren, te verbinden, te prikkelen en te vermaken door samen te werken met verenigingen, de overheid, politiek en andere aanbieders. We houden rekening met maatschappelijke ontwikkelingen, zoals de vergrijzing en spelen hierop in om de behoeften van de samenleving te vervullen.

Onze belangrijkste doelstelling is het creëren en versterken van maatschappelijke meerwaarde. Dit realiseren we door een breed aanbod van sociale en culturele activiteiten aan te bieden. We zoeken actief samenwerking met sociale partners om deze doelstellingen te behalen.

Daarnaast dragen onze ruime openingstijden en de uitgebreide horecavoorzieningen bij aan een levendige sfeer, waardoor 't Raodhoes een centrale ontmoetingsplek blijft. Dit speelt een belangrijke rol in het voorkomen van eenzaamheid en onderstreept onze functie als de “huiskamer van Bliërick.”

Raodsgaevers



In 2011 startte 't Raodhoes met het zoeken naar bedrijven die zich als partner en ambassadeur wilden verbinden en de sociaal-maatschappelijke activiteiten wilden ondersteunen. In 2023 is deze groep uitgegroeid tot een stabiele gemeenschap van ongeveer 30 bedrijven. Deze bedrijven dragen jaarlijks bij, deels in natura, waardoor we in staat zijn om de sociaal-maatschappelijke activiteiten voort te zetten, zelfs wanneer ze verliesgevend zijn. Dit maakt het mogelijk voor verschillende verenigingen en organisaties die geen kostendekkende huur kunnen betalen om hun activiteiten te blijven organiseren en zorgt ervoor dat belangrijke maatschappelijke evenementen doorgang kunnen vinden.

Daarnaast worden er speciale activiteiten georganiseerd voor onze “Raodsgaevers,” die inmiddels zijn uitgegroeid tot waardevolle netwerkbijeenkomsten. Deze evenementen bevorderen niet alleen verbinding, maar hebben ook geleid tot samenwerking en de bundeling van krachten, wat heeft geresulteerd in succesvolle initiatieven op maatschappelijk gebied, buiten 't Raodhoes.

Wij zijn bijzonder trots op onze Raodsgaevers, die dankzij hun financiële en maatschappelijke steun ons in staat stellen bij te dragen aan een levendig en toekomstbestendig Blerick. Dankzij hun bijdrage kunnen we evenementen organiseren die anders niet kostendekkend zouden zijn, zoals de jeugdactiviteit SPAN, de Zonnebloemzitting en Kerstviering, evenals de Truujeavond en verschillende benefietbijeenkomsten.

Om de woorden van de Blerickse ondernemers te parafraseren: “Beleef het in Blerick!”

Het actuele overzicht van onze Raodsgaevers is te bekijken via onderstaande link:

<https://raodhoesblerick.nl/raodsgaevers/>

Ontwikkelingen en Ambitie

't Raodhoes wil zich blijven ontwikkelen als een centrale ontmoetingsplek binnen de gemeenschap. Als een maatschappelijke accommodatie met een functie die meerdere stadsdelen overstijgt, willen we op een professionele manier de initiatieven van burgers, verenigingen en bedrijven ondersteunen. Dit kan alleen met de steun en het vertrouwen van zowel het bedrijfsleven als de bezoekers, maar ook met de voortdurende steun van de gemeentelijke overheid.

Helaas blijkt dat de horeca, met name de natte horeca, steeds vaker worstelt om financieel gezond te blijven. Het traditionele bruine café, met de kastelein en zijn/haar gastvrijheid, dreigt te verdwijnen, terwijl de behoefte aan dergelijke sociale ontmoetingsplekken juist toeneemt.

In de zomer van 2024 kondigde de uitbater van café de Paerdskoel aan dat hij zou stoppen vanwege gezondheidsredenen en het bereiken van de pensioenleeftijd. Gezien de behoefte aan een dergelijke locatie en de noodzaak voor continuïteit, heeft Lindeboom Bierbrouwerij contact met ons opgenomen met de vraag om het café bij 't Raodhoes te integreren.

't Raodhoes beschikt over meerdere zalen, maar een gezellig bruine café-ruimte ontbrak tot nu toe. Het integreren van de Paerdskoel biedt ons een kans om deze ruimte toe te voegen en tegelijkertijd belangrijke synergievoordelen te realiseren door de Brasserie en de Paerdskoel met elkaar te verbinden via een doorgang.

Synergievoordelen:

Door de Paerdskoel te verbinden met de Brasserie van 't Raodhoes kunnen gasten na een repetitie, vergadering of evenement makkelijk doorstromen naar de nieuwe café-ruimte. De bestaande toiletgroep in de voormalige Paerdskoel maakt het mogelijk om de (nieuwbouw) ruimtes van 't Raodhoes te sluiten, wat zorgt voor een aanzienlijke energiebesparing en efficiëntieverbetering.

Tegelijkertijd kan de foyerbar gesloten worden, en kan het personeel efficiënt worden overgeplaatst naar de bar in de Brasserie en Paerdskoel, zonder dat er extra personeelskosten bijkomen. Op deze manier creëren we een efficiëntere werkomgeving, waarbij we de gastbeleving verbeteren zonder extra kosten.

Door de samenvoeging ontstaat er tevens een groot Lindeboom terras, wat bijdraagt aan de versterking van de horeca-uitstraling van Blerick. Dit, in combinatie met de vernieuwing van de openbare ruimte in het centrum, vergroot de aantrekkingskracht en levendigheid van het gebied. Het nieuwe terras zal een belangrijke rol spelen in het versterken van de sociale en economische dynamiek van het centrum van Blerick (zie tekening hieronder).

't Raodhoes speelt op deze manier een cruciale rol in het waarborgen van de continuïteit en horeca-ervaring in het centrum van Blerick. Deze versterkte aantrekkingskracht is van groot belang voor de algehele uitstraling van het winkelcentrum en draagt bij aan de toekomst van de detailhandelondernemers in Blerick.



Tot slot

Met enthousiasme kijken we terug op een aangenaam jaar en willen we nogmaals benadrukken dat 't Raodhoes de vertrouwde huiskamer van Blerick blijft. Het bestuur, de directie en alle medewerkers zijn ontzettend trots op 't Raodhoes en Brasserie GooijeRaod, met al haar voorzieningen. 2024 heeft wederom een stijging van het aantal bezoekers laten zien en voor 2025 zetten we in op het verder stabiliseren en mogelijk zelfs uitbreiden van het aantal gasten, mede dankzij de toevoeging van het gezellige bruine café de Paerdskoel.

Onze ambitie blijft gericht op het verder verhogen van klanttevredenheid, uitstraling en beleving van alles wat 't Raodhoes te bieden heeft. De noodzakelijke verduurzaming, de verbouwing van de theaterentree, de vergroting van het terras en de uitbreiding met het bruin café de Paerdskoel vormen mooie uitdagingen die we met het bestuur, de directie en al onze medewerkers vol enthousiasme aangaan.

Bovenal streven we ernaar de sociale meerwaarde van 't Raodhoes verder te versterken als sociaal-cultureel centrum, en we hopen daarbij de steun, betrokkenheid en het vertrouwen van de Venlose politiek te verdienen.

We hebben er ontzettend veel zin in!