

'T RAODHOES

Jaarverslag en doorkijk 2023



April 2024

Voorwoord

Het jaar 2023 zal de geschiedenis ingaan als het eerste volledige jaar zonder directe invloed van het Coronavirus. Echter, het was tevens een jaar waarin we te maken kregen met stijgende kosten als gevolg van economische crises, mede veroorzaakt door de oorlog in Oekraïne en het conflict in Palestina en Israël, die een aanzienlijke impact hadden.

De forse prijsstijgingen hebben aan de ene kant invloed gehad op het koopgedrag van klanten, terwijl ze aan de andere kant hebben geleid tot een daling van de marges. Deze ontwikkelingen hebben ook het verenigingsleven getroffen, met een afname in ledenaantallen en vrijwilligers, evenals een afname van cultuursubsidies. Dit heeft natuurlijk gevolgen gehad voor de budgetten en activiteiten van verenigingen, waarbij 't Raodhoes vaak wordt benaderd voor facilitaire sponsoring en financiële ondersteuning.

Gelukkig zien we ook dat de veerkracht van de bestuurders en leden van de verenigingen toeneemt, met een echte vechtersmentaliteit bij sommigen. Over het algemeen zien we echter een verdere afname van activiteiten en bezoekers bij verenigingsactiviteiten, met een overeenkomstige omzetzijging voor de horeca gerelateerd aan deze activiteiten.

In Blerick hebben helaas enkele collega-horecaondernemers hun deuren moeten sluiten, wat heeft geleid tot een afname van beschikbare locaties met zaalcapaciteit voor verenigingen. Dit heeft echter geresulteerd in nieuwe sociaal-maatschappelijke huurders die hun activiteiten in 't Raodhoes organiseren, wat op zijn beurt heeft geleid tot een toename van nieuwe activiteiten en bezoekers.

Hoewel de zakelijke markt zich deels heeft hersteld ondanks de genoemde recessie, zien we een toename van activiteiten en reserveringen met een lager beschikbaar budget voor horeca-uitgaven. Dit heeft geleid tot een grotere personeelsinzet met hogere kosten, zonder een evenredige toename van de horeca-omzet.

We zijn verheugd over de toename van terugkerende incidentele huurders die tevreden zijn over de service en kwaliteit van onze locatie, evenals over de service en horeca die we bieden.

Eind 2022 zijn de praktijkexamens van het CBR verplaatst naar een andere locatie vanwege de ontwikkeling van het centrumplan en de daaropvolgende parkeerproblemen. In 2023 zijn we erin geslaagd om de bibliotheek van Blerick als nieuwe huurder aan te trekken, die na een grondige verbouwing begin 2024 haar intrek heeft genomen op de eerste verdieping. De bibliotheek is een huurder die perfect past binnen de sociaal-maatschappelijke context van 't Raodhoes en zo bijdraagt aan een toename van bezoekers. De bieb gaat een mooie samenwerking op cultureel gebied met ons aan.

Ondanks de uitdagingen blijven we optimistisch en kijken we naar de positieve kant van de situatie. Gelukkig zijn we allemaal gezond en vol enthousiasme!

Hay Wilders
Directeur
't Raodhoes BV

Geschiedenis

Het ontstaan van 't Raodhoes vindt zijn oorsprong in het voormalige wijkcentrum De Staay, dat al sinds 1966 een belangrijke rol vervulde in Blerick. In 1974 onderging De Staay een uitbreiding en renovatie, waardoor het een capaciteit kreeg van ongeveer 1000 bezoekers en tevens diende als cultureel centrum. Vanaf 1996 werd het Oude Raadhuis overwogen als mogelijk alternatief buurthuis voor het centrum van Blerick.

In 1997 kreeg De Staay te kampen met dalende inkomsten doordat verschillende verenigingen om diverse redenen wegbleven en commerciële partijen geen gebruik maakten van de beschikbare ruimtes. Het gebouw werd als verouderd beschouwd en scoorde laag op het gebied van toegankelijkheid, uitstraling, geluidsisolatie, indeling en comfort. De behoefte ontstond aan een moderner cultureel centrum met uitgebreidere faciliteiten en technische mogelijkheden, met name voor theatervoorstellingen. Na vertragingen werd 't Raodhoes in 2008 geopend als onderdeel van het centrumplan Blerick, met een combinatie van cultureel centrum en gemeentelijke accommodatie.

Vanaf de opening bleek de exploitatie van 't Raodhoes problematisch en de tekorten werden aanvankelijk gedekt door het eigen vermogen van Stichting de Staay Blerick, dat gevormd was uit eerdere positieve exploitatieresultaten. In 2012 werd het eigendom van 't Raodhoes overgedragen aan de gemeente, waardoor de lasten niet langer op de stichting rustten. Echter, door jarenlange dekking van exploitatietekorten waren de financiële reserves van de stichting tegen 2017 vrijwel uitgeput.

Vanaf 2017 verstrekke de gemeente subsidie voor de canon en de exploitatie en 't Raodhoes ontving tevens een vergoeding van de gemeente voor het beheer van het vastgoed. Om het voortbestaan van de sociale, maatschappelijke en culturele functies te waarborgen, kende de gemeente Venlo vanaf 2018 een structurele exploitatiesubsidie toe aan 't Raodhoes, dat gezien werd als de grootste en meest professionele gemeenschapsaccommodatie binnen de gemeente Venlo.

De exploitatie van het multifunctionele culturele centrum, de brasserie en het theater wordt beheerd door 't Raodhoes BV, waarvan Stichting de Staay Blerick de enige aandeelhouder is. De gemeente beschouwt 't Raodhoes als een gemeentelijke accommodatie die meerdere stadsdelen bedient. Om de tekorten op sociale en maatschappelijke activiteiten te verkleinen, worden er ook commerciële activiteiten georganiseerd, die winst genereren en bijdragen aan het reduceren van de tekorten op de sociale en maatschappelijke functies.



Terugblik op 2023

Een reflectie op 2023 laat zien dat het opnieuw een bewogen jaar was, maar bovenal een jaar vol positieve ontwikkelingen voor 't Raodhoes.

Als een gemeentelijke accommodatie vervult 't Raodhoes een belangrijke rol die meerdere stadsdelen overstijgt, met een waardevolle sociale en maatschappelijke impact. In het najaar van 2023 werd een vernieuwde beleidsnota door de gemeenteraad goedgekeurd, waardoor er een helder perspectief voor de toekomst ontstond. De onderscheidende rol van 't Raodhoes op sociaal-maatschappelijk en cultureel gebied werd steeds prominenter, mede dankzij de huisvesting van de Blerickse Bibliotheek, die bijdraagt aan de belangrijke functie van 't Raodhoes in en voor het stadsdeel Blerick.

Voor talloze verenigingen, sociëteiten en stichtingen fungeert 't Raodhoes als thuisbasis. De activiteiten en bijeenkomsten van deze organisaties hebben tijdens de coronaperiode grotendeels stilgelegen, maar gelukkig namen ze vanaf de zomer van 2022 weer toe. Echter, naast het aanspreken van eigen vermogen, ervaren veel organisaties een afname in (subsidie- en sponsor)inkomsten. Dit zorgt regelmatig voor spanning tussen de zaalhuur- en techniekkosten die 't Raodhoes moet doorberekenen en het beschikbare budget van deze organisaties. Desondanks gaan we, vanuit ons besef van het sociaal-maatschappelijke belang, deze uitdagingen niet uit de weg en zoeken we samenwerking om oplossingsgericht te handelen. Het is vanzelfsprekend dat 't Raodhoes hierin meedenkt en bijdraagt.

Onderstaand een overzicht van de vaste huurders

Vaste huurders	frequentie
Weightwatchers	wekelijks t/m april 2023
Blerickse Schaakvereniging SR	wekelijks maandag
Blerickse Schaakvereniging JR	wekelijks vrijdag
Koninklijk gemengd koor Orpheus	wekelijks dinsdag
Popkoor the inspiration	wekelijks woensdag
Harmonie ST Caecillia	wekelijks woensdag
Harmonie ST Caecillia jeugdafdeling	wekelijks vrijdag
Bigband Beats en Boogies	wekelijks donderdag
Sociëteit de Flarussen (repetities)	wekelijks donderdag soms dinsdag
Sidera theaterproducties (rippetities)	wekelijks vrijdag
Joekskapel de nachtravers	wekelijks dinsdag vanaf 1 juni
CBR theorie	elke donderdag gehele dag
Bovenstaande vaste huurders hebben ruim 560 dagdelen gebruik gemaakt van 't Raodhoes. Ruim 42.000 deelnemers/bezoekers.	

Centrum functie en horeca

In 2023 werden onze Brasserie, Foyer en terras bezocht door meer dan 45.000 gasten. Hiermee vervult 't Raodhoes niet alleen een centrumfunctie waarbij ontmoeting en genot centraal staan, maar draagt het ook bij aan het tegengaan van sociale isolatie en vervult het een belangrijke rol als horecagelegenheid.

Dagelijks verwelkomen we gasten die 't Raodhoes beschouwen als de "huiskamer van Blerick" en onze Brasserie en Foyer bezoeken om anderen te ontmoeten en te genieten van een kop koffie of andere consumpties. Onze Brasserie "Gooije Raod" is elke dag geopend en weet steeds meer gasten aan te trekken met haar heerlijke gerechten, die een perfecte balans bieden tussen prijs en kwaliteit.



Uiteraard wordt ons ruime terras ook veelvuldig benut, waar het dankzij parasols en heaters zowel in de zomer als in het voor- en najaar aangenaam vertoeven is.



Bovendien worden er tal van privé- en personeelsfeesten gehouden. Voor grootschalige evenementen wordt onze theaterzaal met zorg en aandacht ingericht, aangepast aan het aantal gasten. Evenzo is onze charmante trouwzaal op de eerste verdieping, compleet met vide, bijzonder geschikt voor (privé)feesten en netwerkbijeenkomsten. Onze Raodsgaevers maken graag gebruik van de voordelen die bij hun Raodsgaevers-sponsorpakket horen.

In 2023 hebben we met deze activiteiten meer dan 8.000 gasten mogen verwelkomen en verrassen!

Incidentele huurders en gebruikers

Het groeiende aantal organisaties en bedrijven dat regelmatig bij 't Raodhoes aanklopt, illustreert onze toenemende populariteit en relevantie. Hieronder vindt u een lijst van gebruikers die herhaaldelijk van onze faciliteiten gebruik hebben gemaakt, wat de waarde en noodzaak van een accommodatie die gemeentegrenzen overstijgt, met diverse culturele mogelijkheden, onderstreept

Incidentele huurders/ activiteiten	2023
Titus-Brandsma Musical	uitvoeringen en opbouw/ repetities
Boeken steunen mensen (gala avond)	Gala bijeenkomst en check overdracht
Winkelhart BIZ bijeenkomst	thema avonden/ bijeenkomsten
Spring kinderopvang	bijeenkomst
Stichting Pallas	bijeenkomst
Handbal groot Venlo	ALV/ uitleg fusie
Blerickse Schaak Vereniging (BSV)	competities/toernooi
Bridgebond	Toernooi
Diverse Verenigingen Van Eigenaren	Bijeenkomsten leden
VBM Militaire (belasting)	advies gesprekken
Verkiezing Provinciaal en landelijk	2x 3 dagdelen
Blariacum college	bijeenkomsten
Enexis	Bijeenkomst t.b.v. werkzaamheden
Bibliotheek Venlo	lezingen en bijeenkomsten
Veiligheidsregio	bijeenkomsten
Fontys	diploma uitreikingen
Rooyse wissel	Trainingen
Waas	Bijeenkomst vergadering
Waterschap Limburg	bijeenkomst/ training
Sidera	feestavond leden
Veilig thuis NML	bijeenkomsten
Blerickse Herten	repetities
Fanfare de Echo	repetities en uitvoering
Bridge 2 Bridge	vergadering en event
Mari Regina	bijeenkomsten bewoners
Theater Armoede beleid	Opbouw, repetitie en uitvoeringen
Kei gezond Limburg	bijeenkomst
Kerckoor	vergadering en event
KVG inloop uurtjes	vrouwengilde inloop bijeenkomsten
Kompas BV	BHV trainingen
PBNA	examens
Harmonie ST Caecilia	bestuursvergaderingen
CBR individueel	individuele examens
CBR extra theorie dagen	extra dagen buiten donderdagen
Techkids Promo	training/bijeenkomsten
VG de Wortelepín	Vergaderingen commissies
concerten Harmonie ST Caecilia	concerten/ Caecilia feest ed.

Vergaderingen SMAV	AB en met gemeente
Lokaal Limburg	bijeenkomst
Zorggroep	bijeenkomsten/trainingen
SMAV bijeenkomsten	leden bijeenkomsten
The one and only	bijeenkomst
Vrienden van de schutterij	bijeenkomst Thomas van Aquina
Foodlab	Bijeenkomsten horeca partners
Gilde opleidingen	stage markt
Raadsgaevers bijeenkomsten	Nieuwjaars borrel/asperge preuverie en thema bijeenkomsten
Beats & Boogies	vergaderingen
Spectrum	bijeenkomsten
Gemeente Venray	thema bijeenkomst met diverse zalen
Wortelepin Vastelaoves activiteiten	diverse zittingen en activiteiten
Kerobei	bijeenkomsten en trainingen
Venlo in Business	kick off beurs event
VCF	trainingen
Gemeente Venlo	training/vergaderingen/bijeenkomsten
Raadhoes Vastelaovend	Vastelaoves event i.s.m. Raadhoes geen WP
Levis EHBO	PE trainingen
CBR extra ruimtes	vergaderingen en trainingen
Orion	vergaderingen en trainingen
Olympia	vergaderingen en trainingen
AB vergaderingen Staij en Raadhoes	vergaderingen en acc. overleg Wethouder
MA Run	vergaderingen
Wildveld school	bijeenkomsten
Blerickse Herten	ALV
Stichting 1 klein gebaar	bijeenkomst/ kleding uitdelen
Parfumbeurs	2 gehele zondagen beurs
BC United	feestavond leden
Slim mental coaching	training advies
bijeenkomsten Orpheus	bestuursvergaderingen en ALV
MC Groenveld/Cohesie	bijeenkomsten
Vibezz Blariacum	bijeenkomst

De ongeveer 70 incidentele huurders hebben gedurende het jaar meer dan 550 dagdelen één of meerdere ruimtes in 't Raadhoes gehuurd. Hierdoor hebben naar schatting zo'n 40.000 bezoekers 't Raadhoes weten te vinden.

Trots

We zijn natuurlijk bijzonder trots op de mogelijkheid om in 2023 een aantal speciale activiteiten te faciliteren en organiseren in samenwerking met diverse huurders en organisaties. Hieronder volgt een overzicht, waarbij we graag enkele bijzondere activiteiten nader willen toelichten.

Bijz .evenementen en activiteiten	
Hertelikke avond	Dinerconcert i.s.m. de Blerickse Herten op het Antoniusplein
Koningsdag	terras/ buitenconcert met buiten bar
3 kes	Terras-toep- toernooi
Terras-zomer-concert	Bigband/ Biestig good en Yudaska
Vakantie markt	Terras activiteiten
Ben Verdellen Show	2 uitverkochte Shows Gelök 2.0
Christmas diner Show	3 uitverkochte Christmas diner shows
Bridge 2 Bridge	Start/uitgifte deelname formulieren
De Harlekijn	Jubileum Musical 4 uitvoeringen
Koerdische gemeenschap	Concert Koerdische band
Oktoberfest Blerickse blagen	feestavond
Orpheus	concerten en Caecilia feest
Harmonie St Caecilia	concert en diner hulpbehoevenden
Intocht Sinterklaas	Balkon scene gasten voor het pand
Flarussen	7 uitvoeringen Flarus revue
Maria Regina	Kerstdiner bewoners
Zonnebloem	Kerstviering
Fanfare de Echo	concert
Blerickse Herten	Najaar concert

Deze bijzondere evenementen hebben in 2023 ongeveer 8.000 bezoekers aangetrokken en waren stuk voor stuk een groot succes. We willen graag enkele van deze speciale evenementen uitlichten



Hertelikke avond

In 2017 vond de eerste editie van de Hertelikke Aovend plaats. Dit evenement is vernoemd naar de initiatiefnemer en muzikale begeleider: Drumfanfare de Blerickse Herten. Het bestuur en de leden van de drumfanfare transformeren jaar na jaar vol enthousiasme, in samenwerking met 't Raodhoes en Café de Paerdkoel, het Antoniusplein tot een sfeervol plein voor een muzikaal dinerfeest, ook wel bekend als "Viva-verrassing in ut zeut-zoor".

De 3-kes Zomer Toep Aovend

De 3-kes Zomer Toep Aovend is inmiddels al enkele jaren een succesvolle traditie, georganiseerd door de 3-kes. In één woord: gezellig-ouderwets-kloek-toepen!

Terras-zomer-concert

In 2023 werd het Terras-zomer-concert spontaan georganiseerd door Bigband Beats en Boogies, samen met twee bevriende bands, als een viering van het muzikale zomerreces. Het evenement bracht gezelligheid en muzikaliteit in een budgetvriendelijke setting tot grote hoogten!

Hommage aan Ben Verdellen tijdens 'Gelök 2.0' in Blerick



Ben Verdellen op het podium tijdens de tribute-avond. — © Mara van den Oetelaar

Het heeft veel inspanning gevergd! Na de pandemie gooide de gezondheid van Ben roet in het eten... Maar op 15 en 16 september 2023 was het dan eindelijk zover, na 5 jaar van voorbereiding en uitstel. Het waren twee uitverkochte avonden waarbij verschillende prominente Venlose artiesten en muzikanten een eerbetoon brachten aan de troubadour van het Limburgse levenslied.

Op de afsluitende avond werd aangekondigd dat de theaterzaal voortaan de Ben Verdellen zaal zal heten. Dit eerbetoon onderstreept de immense bijdrage die hij heeft geleverd aan de Limburgse en Blerickse cultuur.



De Christmas Diner Show

De Christmas Diner Show, in samenwerking met Bigband Beats & Boogies, is een jaarlijks terugkerend succes gebleken. In 2023 werd zelfs een derde avond toegevoegd, speciaal voor een regionale Rotary club met internationale gasten. Voor 2024 is de zaterdagavond reeds uitverkocht en wordt verwacht dat er opnieuw drie succesvolle avonden zullen volgen.



De Harlekijn

De Harlekijn, een openbare basisschool, vierde haar 40ste jubileumjaar in september 2023 met de opvoering van de musical "Reis door de tijd!" En daarvoor werd 't Raodhoes ingeschakeld. Hoe zorg je ervoor dat 320 kinderen vier keer op het podium van 't Raodhoes staan? In nauwe samenwerking met de school werd de organisatie tot in de puntjes uitgewerkt. Vier uitverkochte voorstellingen met ouders, grootouders en genodigden die de grote theaterzaal vulden, terwijl het hele Raodhoes bruisend was van kinderen die vol verwachting wachtten op hun speciale scène. Dankzij Dynamic werden er verbindingen op schermen gemaakt zodat de kinderen konden meekijken met wat er op het podium gebeurde. Intensieve afstemming vond plaats met de regisseur, choreograaf en het schoolteam, onder andere over het licht- en geluidsplan, de catering en de logistiek.

Natuurlijk werden er bij elke voorstelling traktaties verzorgd voor de kinderen. Zowel voor als achter de schermen stonden de medewerkers van 't Raodhoes paraat om alles in goede banen te leiden en de veiligheid te waarborgen. Dankzij de samenwerking tussen De Harlekijn en 't Raodhoes kreeg elk kind van De Harlekijn de kans om op te treden op een echt theaterpodium. Een lang gekoesterde droom van De Harlekijn werd werkelijkheid!



Koerdische gemeenschap

Op vrijdag 20 oktober werd een bijzonder concert van de band Ozan Kawa georganiseerd door de Koerdische gemeenschap. Als 't Raodhoes waren we verheugd en vonden we het passend dat een evenement van deze aard succesvol kon plaatsvinden voor deze gemeenschap.

10 jarig jubileum Oktoberfest Blerickse Blaagen

Op 27 oktober organiseerde vriendenclub de Blerickse Blaagen, in samenwerking met 't Raodhoes, de jubileumeditie van het befaamde Oktoberfest. Deze vriendenclub toonde opnieuw hun talent om een feestje te bouwen, waarbij meer dan 750 gasten in stijl gekleed een geweldige avond beleefden. Het jubileumjaar kreeg in het begin van 2024 extra kleur (oranje-groen) met het uitroepen van het vastelaovestrio van VG de Wortelepin uit dit illustere gezelschap.

Flarussen

Eind november en begin december werden er zeven uitvoeringen gehouden onder de titel "Boëte Beinkes" door de sociëteit De Flarussen. De sociëteit streeft ernaar om eens in de twee jaar zeven voorstellingen te presenteren onder het motto "*de moeiste vorm van kunst is andere minse bliej make*". Uit de reacties van alle bezoekers kunnen we trots concluderen dat dit motto zeker klopt en dat de uitvoeringen opnieuw succesvol waren. We kijken alvast uit naar de editie van 2025!

Diverse concerten

In 2023 werden opnieuw verschillende succesvolle concerten georganiseerd door diverse muziekgezelschappen en koren. Naast onze vaste partners - Orpheus, Popkoor en Harmonie St. Caecilia - wisten ook de zusterverenigingen De Echo en De Blerickse Herten hun weg naar de concertzaal in 't Raodhoes te vinden.

Belangrijk

Als Raodhoes zijn we er trots op dat we elk jaar enkele speciale Kerstbijeenkomsten voor ouderen en senioren kunnen organiseren. Dankzij de inzet van vele vrijwilligers, met een speciale dank aan de vrijwilligers van de Zonnebloem en Harmonie St. Caecilia en onze sponsors, kunnen we deze bijzondere Kerstvieringen realiseren. Het blijft een eer en een genoegen om te zien hoe onze gasten genieten en plezier hebben tijdens deze bijeenkomsten. We kijken uit naar een voortzetting van deze samenwerking en naar de volgende edities.

Wensen en dromen

Dit jaar hadden we opnieuw het genoegen om de eindmusical van de Titus Brandsma-school te faciliteren. Al geruime tijd pleiten we voor een bescheiden bijdrage vanuit het cultuurbudget van de gemeente Venlo om dit voor alle basisscholen in Blerick te realiseren. Immers, welk kind wil niet deze belangrijke herinnering opvoeren voor hun (groot)ouders en op een echt podium stralen en schitteren? Op deze manier willen we nogmaals een beroep doen op de Venlose politiek om dit voor alle groep 8-kinderen mogelijk te maken.

Dao zien we gruûts op!

't Raodhoes en Brasserie Gooijeraod zijn springlevend! Als we het aantal genoemde gasten en bezoekers optellen, overstijgt het totaal de magische grens van 140.000! Dit vervult ons met grote trots en bewijst dat onze accommodatie daadwerkelijk bijdraagt aan het versterken van sociale verbindingen en aan de behoeften in het stadsdeel Blerick en daarbuiten.

Nieuwe huurder vanaf 2 januari 2024: Bibliotheek Blerick

Quote uit jaarverslag Bibliotheek:

Op 15 september 2023 werd de SPUK-aanvraag voor een nieuwe bibliotheeklocatie in Blerick goedgekeurd en op 16 september werd in 't Raodhoes al de sloophamer gehanteerd en begonnen we met het verbouwen van de eerste etage van het voormalige raadhuis tot de nieuwe bieb voor Blerick. Op 5 januari vierden we de opening na een razendsnelle verbouwing die mede door de goede samenwerking met directeur Hay Wilders van 't Raodhoes mogelijk was.

Natuurlijk zijn we verheugd dat de Blerickse Bibliotheek definitief is gehuisvest in ons Raodhoes vanaf 2 januari 2024. De unieke samenwerking en gedeelde ambities voelen vertrouwd en bieden een solide basis voor onze gezamenlijke toekomst.

Zowel 't Raodhoes als de bibliotheek zijn in belangrijke mate afhankelijk van subsidies. Als gemeentelijke accommodatie is ons bestaansrecht gebaseerd op een sociaal-maatschappelijke formule en deze basis wordt steeds belangrijker. Wat we echter missen, is de erkenning van de gemeente voor de culturele rol die 't Raodhoes aan deze zijde van de Maas wil en kan vervullen. Samen met de bibliotheek streven we ernaar om de komende jaren vooruitgang te boeken en blijven we bij de gemeente aandringen op cultuursubsidie.

Voor 't Raodhoes is de samenwerking met de bibliotheek een perfect voorbeeld van synergie: **1 + 1 = 3**. Samen kunnen we ervoor zorgen dat de 'c' van cultuur, die in onze naam staat - we heten tenslotte Cultureel Centrum 't Raodhoes - werkelijkheid wordt.

Vanaf 2 januari 2024 is de bibliotheek gevestigd in 't Raodhoes en zal ze maar liefst 7 dagen per week geopend zijn!



Personeel en organisatie

't Raodhoes heeft de afgelopen decennia een stabiele personeelssamenstelling en organisatiestructuur gehad. Een kenmerk hiervan zijn de korte lijnen binnen de organisatie, wat essentieel is gezien de uitgebreide openingstijden en diversiteit aan activiteiten, huurders en gebruikers. Het vermogen om snel te schakelen en handelen is noodzakelijk, waarbij interne communicatie en flexibiliteit van elke medewerker cruciaal zijn. Geen dag is hetzelfde, maar dit maakt het werk juist afwisselend en uitdagend. Het motto "*als het bij ons niet kan, dan kan het nergens!*" heeft veel organisaties doen besluiten om vaker terug te keren en inventieve bijeenkomsten in samenwerking met 't Raodhoes te organiseren.

Hieronder vindt u een overzicht van de personeelsformatie per 31 december 2023. De inzet van oproepkrachten varieert sterk, afhankelijk van seizoensevenementen en reserveringen, waardoor op piekmomenten een beroep kan worden gedaan op ongeveer tien flexibele krachten. Tijdens grote evenementen kan, indien nodig, ook gebruik worden gemaakt van horeca-uitzendbedrijven om de flexibiliteit te vergroten.

't Raodhoes is een besloten vennootschap met een directeur in loondienst. De enige aandeelhouder van deze BV is Stichting De Staaïj, met een bestuur bestaande uit vrijwilligers die functioneren als "bestuur op afstand". De dagelijkse leiding is in handen van de directeur van de BV.

Personeelsformatie 't Raodhoes	december 2023
In fte's	
Directie	1,00
Financiën/P&O	0,84
Officemanagement	0,84
Bedrijfsleider	1,00
Horeca 'vaste bezetting'	5,20
Horeca en keuken 'oproepkracht' gemiddeld:	2,50
Keuken vast	2,80
Leerling horeca/keuken	1,20
totaal	15,32

Door de ruime openingstijden en het aantal FTE's (inclusief oproepkrachten) beschikt 't Raodhoes gemiddeld over 600 beschikbare arbeidsuren per week. Als we dit aantal delen door de reguliere openingsuren (110), zijn er gemiddeld 5,5 medewerkers per uur aan het werk.

Na verrekening van de noodzakelijke managementwerkzaamheden blijven er gemiddeld 4 FTE's per uur werkzaam in de horeca en keuken. Dit benadrukt de efficiëntie en professionaliteit van de organisatie, zeker gezien de complexiteit en omvang van de locatie die anders zou kunnen doen vermoeden.

Naast de vaste medewerkers heeft 't Raodhoes drie vaste vrijwilligers die betrokken zijn bij productionele en facilitaire zaken rondom verhuringen en eigen activiteiten. Daarnaast worden vrijwilligers van sociaal-maatschappelijke/sociaal-culturele huurders en verenigingen ingezet bij enkele activiteiten.

Leerbedrijf

't Raodhoes is gecertificeerd als leerbedrijf en heeft momenteel zes gekwalificeerde leermeesters in dienst. We werken samen met Gilde Opleidingen, het Summa College, De Rooij Pannen, 't Wildveld en zijn partner van Foodlab Limburg.



Doelstelling

't Raodhoes streeft ernaar bezoekers en medewerkers te inspireren, te binden, te prikkelen en te amuseren door samen te werken met verenigingen, overheid, politiek en andere aanbieders. We houden rekening met de toenemende vergrijzing en maatschappelijke ontwikkelingen en spelen hierop in om aan de behoeften van de samenleving te voldoen.

Onze belangrijkste doelstelling is het creëren en uitbreiden van maatschappelijke meerwaarde. Dit kan onder andere worden bereikt door het aanbieden van een breed scala aan sociale en culturele activiteiten. We zoeken actief de samenwerking op met sociale partners om dit te realiseren.

Daarnaast dragen onze ruime openingstijden en de aanwezigheid van uitgebreide professionele horecavoorzieningen bij aan een levendige sfeer, wat 't Raodhoes tot een centrale ontmoetingsplek maakt. Dit draagt zeker bij aan het voorkomen van eenzaamheid en versterkt onze rol als "huiskamer van Bliërick".

Raadsgaevers



In 2011 begon 't Raodhoes met het zoeken naar bedrijven die zich als partner en ambassadeur willen verbinden en de sociaal-maatschappelijke activiteiten steunen. In 2023 is deze groep gegroeid tot een stabiele gemeenschap van ongeveer 30 bedrijven. Deze bedrijven betalen een jaarlijkse bijdrage, deels in natura, waardoor de sociaal-maatschappelijke activiteiten toch kunnen doorgaan, zelfs als ze verliesgevend zijn. Hierdoor kunnen diverse verenigingen en organisaties die geen kostendekkende huur kunnen betalen toch hun activiteiten organiseren, en vinden belangrijke maatschappelijke evenementen doorgang.

Daarnaast worden er speciale activiteiten georganiseerd voor deze "Raadsgaevers", die zijn uitgegroeid tot belangrijke netwerkbijeenkomsten die niet alleen verbinden, maar ook leiden tot samenwerking en bundeling van krachten. Dit heeft geleid tot succesvolle samenwerkingen op het gebied van maatschappelijk belang, buiten 't Raodhoes.

We zijn bijzonder trots op onze Raadsgaevers, die dankzij hun financiële en maatschappelijke steun ons in staat stellen om een bijdrage te leveren aan een levendig en toekomstbestendig Blerick. Om de woorden van de Blerickse ondernemers te parafraseren: "Beleef het in Blerick!"

Via onderstaande link is het actuele Raadsgaevers overzicht te bekijken.
<https://raadhoesblerick.nl/t-raodhoes/raadsgaevers-raodhoes-blerick>

Toekomstige uitdagingen en ambities.

't Raodhoes streeft ernaar een centrale rol te vervullen in de gemeenschap. Als accommodatie die stadsdeelloverschrijdend is, met al haar faciliteiten, willen we op een professionele manier initiatieven van burgers, verenigingen en bedrijven faciliteren. Hiervoor is naast de steun en het vertrouwen van het bedrijfsleven en alle bezoekers, ook de voortdurende steun van de gemeentelijke overheid nodig.

De beleidsnota gemeentelijke accommodaties, die in oktober 2023 is vastgesteld en waarin de belangrijke rol van 't Raodhoes wordt erkend, versterkt het fundament, maar dwingt ook tot het waarborgen van de toekomstbestendigheid van de "Blerickse parel" (zoals Sef Derx het uitdrukte tijdens zijn presentatie bij de opening van de bibliotheek in Blerick).

We hebben vertrouwen in de huidige positieve gesprekken met de verantwoordelijke wethouder en beleidsmedewerkers als basis voor een meerjarige overeenkomst, waarin duidelijke afspraken worden gemaakt over:

- Verduurzaming
- Consistente exploitatiesubsidie met investeringsruimte en mogelijkheden tot ontplooiing
- Steun en vertrouwen met betrekking tot de uitbreiding van de culturele functie en mogelijkheden die 't Raodhoes biedt.

We willen nogmaals de aandacht vestigen op de (cultuur)verenigingen in Blerick die veelvuldig gebruik maken van 't Raodhoes. Door jarenlange subsidievermindering weten zij met moeite het hoofd boven water te houden. In discussies over huurprijzen en het gezamenlijk organiseren van activiteiten en evenementen, speelt het kostenaspect vaak een te grote rol. Het zou de overheid sieren als zij hierin de helpende hand biedt, zodat de energie van alle partijen kan worden omgezet in enthousiasme en toegevoegde waarde voor de Blerickse bevolking.

De huisvesting en samenwerking met de Blerickse Bibliotheek wordt door beide partijen als plezierig en waardevol ervaren. Naast de vele synergievoordelen en toegevoegde sociaal-maatschappelijke waarde zien we diverse mogelijkheden om in samenwerking met de bibliotheek en andere sociale partners uit te breiden en te professionaliseren. Het is kortom een kans die we graag benutten!

Op maatschappelijk vlak zijn er verschillende veranderingen en ontwikkelingen gaande. De vergrijzing van de bevolking en de groeiende multiculturele samenleving verdienen aandacht en vereisen samenwerking en afstemming met de overheid en maatschappelijke partners. 't Raodhoes wil deze samenwerking aangaan en is zich bewust van haar sociaal-maatschappelijke rol.

Tot slot

Ter afsluiting willen we nogmaals benadrukken dat 't Raodhoes de vertrouwde huiskamer van Blerick blijft. Het bestuur, de directie en alle medewerkers zijn trots op dit gebouw met al haar voorzieningen. In 2023 heeft het aantal bezoekers van 't Raodhoes met 30.000 een positieve groei doorgemaakt. Voor 2024 streven we naar verdere groei, mede dankzij de bezoekers van de Blerickse bibliotheek, met als doel richting 175.000 bezoekers te gaan.

Met de ambitie om de sociale meerwaarde te vergroten en 't Raodhoes verder te versterken als sociaal-cultureel centrum, verdienen we de steun, betrokkenheid en het vertrouwen van de Venlose politiek.